

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Волгоградская область, Дубовский р-н)

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения объекта связи федерального значения: «Блок-контейнер связи (инвентарный номер: 101611), входящий в состав объекта недвижимого имущества, «Линейное сооружение - Волоконно-оптическая линия связи Самара - Тихорецк - Новороссийск 1-ый ПК, участок УС Покровка - УС Кузьмичи», кадастровый номер 0:0:0:959», возможно установление публичного сервитута в отношении земельного участка (его части) с кадастровым номером: 34:05:000000:4202, расположенного по адресу: Волгоградская область, Дубовский р-н.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на линейное сооружение – «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 1-й ПК, участок УС Покровка - УС Кузьмичи», подтверждающая право собственности АО «Связьтранснефть».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; администрации Малоивановского сельского поселения Дубовского района Волгоградской области по адресу: 404023, Волгоградская область, Дубовский район, с. Малая Ивановка, ул. Верхняя, д. 34.

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), администрации Малоивановского сельского поселения Дубовского района Волгоградской области (<https://малоивановка34.рф/>).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Волгоградская область, Дубовский район, Малоивановское сельское поселение.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$79 \pm 3 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 34:05:000000 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 34:05:000000:4202 Цель установления публичного сервитута: в целях эксплуатации объекта связи федерального значения: блок-контейнер связи (инвентарный номер: 101611) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации АО «Связьтранснефть» (ИНН: 7723011906, ОГРН: 1027739420961).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-34, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	565 282,92	2 184 664,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	565 283,50	2 184 670,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	565 271,69	2 184 671,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	565 271,10	2 184 665,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	565 282,92	2 184 664,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-34, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- характерная точка границы публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- Существующая часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 34:05:000000:4202 - Кадастровый номер земельного участка
- 34:05:000000 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « _____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СВЯЗЬ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА И ДОБЫЧИ НЕФТИ» - «СРЕДНЕВОЛЖСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СВЯЗИ»

ул. Пугачевский тракт, д. 64"а", г. Самара, Россия, 443065; Тел.: (846) 999-81-41, 330-26-68; Факс.: (846) 999-82-60, 330-05-63;
E-mail: svptus@stn.transneft.ru; ОКПО 04673776; ОГРН 1027739420961; ИНН/КПП 7723011906/631402001

26.05.2025 № СТН-15-25-04/2412

На № _____ от _____

Министру цифрового развития,
связи и массовых коммуникаций
Российской Федерации
Шадаеву М.И.
office@digital.gov.ru

Ходатайство об установлении публичного
сервитута

	ХОДАТАЙСТВО ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА	
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<u>наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута</u>)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Связь объектов транспорта и добычи нефти»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Связьтранснефть» <u>Уполномоченный представитель:</u> Филиал АО «Связьтранснефть» - «Средневожское производственно-техническое управление связи»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	443065 г. Самара, Пугачевский тракт, д. 64а
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	443065 г. Самара, Пугачевский тракт, д. 64а
2.6	Адрес электронной почты	svptus@stn.transneft.ru
2.7	ОГРН	1027739420961
2.8	ИНН	7723011906
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Варзар
	Имя	Вячеслав

Исполнитель:
Е.Ю. Косырев
тел. 6 (688) 25-23, +7 (846)
999-85-23

Кол-во
листов:
1 из 5



	Отчество (при наличии)	Петрович
3.2	Адрес электронной почты	svptus@stn.transneft.ru
3.3	Телефон	8 (846) 999-81-30, 6 (688) 22-30
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 123 от 05.06.2024
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в соответствии с положением пункта 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 и статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» для размещения объекта связи федерального значения: Блок-контейнер связи (инвентарный номер: 101611), входящий в состав объекта недвижимого имущества, «Линейное сооружение - Волоконно-оптическая линия связи Самара - Тихорецк - Новороссийск 1-ый ПК, участок УС Покровка - УС Кузьмичи», кадастровый номер 0:0:0:959.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не более одного года	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации). Линейное сооружение - Волоконно-оптическая линия связи Самара - Тихорецк - Новороссийск 1-ый ПК, участок УС Покровка - УС Кузьмичи», кадастровый номер 0:0:0:959 (далее – Сооружение) состоит в том числе из блок-контейнеров связи. Сооружение принадлежит Акционерное общество «Связь объектов транспорта и добычи нефти», ИНН: 7723011906 на праве собственности № 01/004/2012-047 от 29.10.2012 г. Публичный сервитут устанавливается на условиях наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ) и с учетом требований об обеспечении рационального использования земель (п. 9 ст. 23 Земельного кодекса РФ). В связи с тем, что объект существующий, предлагается один вариант границ установления публичного сервитута, для эксплуатации инженерной коммуникации. В соответствии с п. 4.2. Устава основным видом деятельности АО «Связьтранснефть», как оператора связи, является обеспечение всеми видами технологической и оперативно-производственной связью объектов транспорта и добычи нефти организаций системы ПАО «Транснефть» в соответствии с правилами технической эксплуатации магистральных нефтепроводов. Указанное сооружение предназначено для обеспечения бесперебойной связью и является неотъемлемой технологической частью магистрального	



нефтепровода «Куйбышев - Тихорецк» ПАО «Транснефть».

Нефтепровод является стратегическим объектом министерства энергетики РФ, обеспечивая топливно-энергетическую безопасность регионов РФ и экспортные поставки нефти странам – партнерам РФ. Магистральные нефтепроводы являются объектами федерального значения, подлежащими отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 09.02.2012 № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации».

Указом Президента РФ от 04.08.2004 № 1009 (ред. от 20.07.2017) «Об утверждении Перечня стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ» ПАО «Транснефть» (ранее Акционерная компания по транспорту нефти «Транснефть») внесено в Перечень стратегических акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности и участие Российской Федерации, в управлении которыми обеспечивает стратегические интересы, обороноспособность и безопасность государства, защиту нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии с п. 18 ст. 1 ГрК РФ объекты федерального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации.

В соответствии с пунктом «и» статьи 71 Конституции Российской Федерации федеральная связь находится в ведении Российской Федерации, что также вытекает из положений статьи 72 Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 1999 г. №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», которые вопросы связи не относят ни к совместному ведению Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, ни к компетенции субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи» (далее также - Закон о связи) на территории Российской Федерации организации связи создаются и осуществляют свою деятельность на основе единства экономического пространства, в условиях конкуренции и многообразия форм собственности. Государство обеспечивает организациям связи независимо от форм собственности равные условия конкуренции.

Сети связи и средства связи могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, а также в собственности граждан и юридических лиц.

Федеральную связь образуют все организации и государственные органы,

	осуществляющие и обеспечивающие электросвязь и почтовую связь на территории Российской Федерации. Материально-техническую основу федеральной связи составляют единая сеть электросвязи Российской Федерации и сеть почтовой связи Российской Федерации (статья 11 Закона о связи). Единая сеть электросвязи Российской Федерации состоит из расположенных на территории Российской Федерации сетей электросвязи, одной из категорий которой является выделенные сети связи (статья 12 Закона о связи). Государственное регулирование деятельности в области связи в соответствии с Конституцией Российской Федерации и названным федеральным законом осуществляется Президентом Российской Федерации, Правительством Российской Федерации, федеральным органом исполнительной власти в области связи, а также в пределах компетенции иными федеральными органами исполнительной власти (статья 21 Закона о связи). АО «Связьтранснефть» является оператором связи, оказывающим услуги связи в выделенной сети связи в соответствии с лицензией Л030-00114-77/00078190, до 25.08.2020 в соответствии с лицензией 161141 и услуги подвижной радиосвязи в выделенной сети связи в соответствии с лицензией Л030-00114-77/000653398, до 01.03.2022 в соответствии с лицензий 164134. Учитывая изложенное, данное сооружение является объектов связи федерального значения.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - <u>не требуется к заполнению.</u>		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:05:000000:4202	Волгоградская область, Дубовский р-н
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): собственность.		



11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность № 123 от 05.06.2024 г. 2. Выписка из ЕГРН на земельный участок 34:05:000000:4202. 3. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости. 4. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 5. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в формате *.pdf. 6. Выписка из ЕГРЮЛ. 7. Выписка из ЕГРН на объект недвижимости.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	

Директор

В.П. Варзар

