



**Совет депутатов Малоивановского сельского поселения**  
Дубовского муниципального района Волгоградской области  
404023, с. Малая Ивановка Дубовского района Волгоградской области, тел./факс:  
(84458) 7-23-18,  
e-mail: maloivanovka@yandex.ru

## РЕШЕНИЕ

29 ноября 2022 г. № 26

### Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Малоивановского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области Совет депутатов Малоивановского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области **решил**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года на территории Малоивановского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	Жилые дома, части жилых домов (в зависимости от кадастровой стоимости)	
	до 500 000 рублей	0,1 процента
	от 500 000 рублей до 2 000 000 рублей включительно	0,2 процента
	свыше 2 000 000 рублей	0,3 процента
	Квартиры, части квартир (в зависимости от кадастровой стоимости)	
	до 5 000 000 рублей	0,1 процента
	от 5 000 000 рублей до 8 000 000 рублей включительно	0,2 процента
	свыше 8 000 000 рублей	0,3 процента
	Комнаты (в зависимости от кадастровой стоимости)	
	до 5 000 000 рублей	0,1 процента
	от 5 000 000 рублей до 8 000 000 рублей включительно	0,2 процента

	свыше 8 000 000 рублей	0,3 процента
	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3 процента
	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом (жилое помещение)	0,3 процента
	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,1 процента
	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1 процента
2	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2 процента
3	Прочие объекты налогообложения	0,5 процента

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Малоивановского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. В соответствии с пунктом 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Малоивановского сельского поселения:

- от 30.11.2021 г. № 117 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава  
Малоивановского сельского поселения

Г.Г.Зубкова